

小山町売りたい・貸したい不動産バンク実施フローチャート



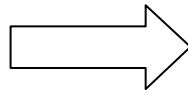
売りたい土地・建物、貸したい建物ありませんか!

■ 不動産情報等を提供していただける方（所有者等）

【空き家・空き地等の情報登録】

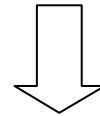
- ・町へ登録申込書の提出
 - ・契約交渉の方法を選択
- 《直接型・間接型》

*直接型(双方で直接交渉を行う方法)
間接型(宅建業者が媒介する方法)



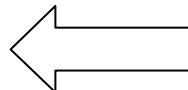
【現地調査】

- ・町または宅建業者による不動産等の現地調査



【空き家・空き地等の情報提供】

- ・町のホームページや窓口で情報提供を実施



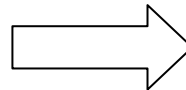
【物件の情報】

- ・利用希望者の申し込みがあった場合、町から所有者等へ連絡

■ 不動産情報等の情報提供を希望する方法(借主、購入者)

【空き家・空き地の情報問合せ】

- ・町へ空き家等の問い合わせ(電話、メール等)



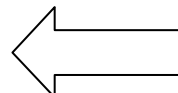
【現地見学・案内】

- ・希望者に対し、町または宅建業者が空き屋等の案内



【物件交渉の申込み】

- ・利用申込書を町へ提出



【物件の交渉】

- ・利用希望者の申込みがあった場合、町から所有者等へ連絡



契 約 成 立

